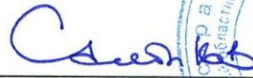


УТВЕРЖДЕН:

Председатель Ленинградского
областного комитета по управлению
государственным имуществом



Э.В.Салтыков

« 28 » октября 2020 года

АКТ

проверки сохранности и использования по назначению
государственного имущества Ленинградской области

Приозерский район
пос. Сосново

26.10.2020

Настоящий акт составлен о том, что рабочей группой Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (далее - Леноблкомимущество), образованной на основании распоряжения Леноблкомимущества от 23 октября 2020 года № 1565, в составе:

- председателя рабочей группы – консультанта отдела распоряжения и контроля за использованием государственного имущества Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом Е.В. Алтуниной;
 - члена рабочей группы – ведущего специалиста отдела распоряжения и контроля за использованием государственного имущества Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом И.В. Вдовиной,
- проведена проверка сохранности и использования по назначению государственного имущества Ленинградской области, закрепленного на праве оперативного управления за Государственным бюджетным учреждением дополнительного образования «Центр Ладога» (далее – Учреждение), расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, пос. Сосново, ул. Ленинградская, д.17.

При проведении проверки присутствовали заместитель директора Учреждения Гордий Юрий Иванович, директор АНППО "Иппоцентр "Охта" Королькова Татьяна Евгеньевна.

В ходе проверки осуществлен осмотр объектов недвижимости и установлено следующее:

1. Здание спортивной школы, площадью 251,2 кв.м, кадастровый номер 47:03:1207002:1753. Здание спортивной школы деревянное, обшито сайдингом, оборудовано водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, системами автоматической пожарной сигнализацией и видеонаблюдения.

Здание передано по договору аренды № Д.072/2019-01-0003 от 01.01.2019 Автономной некоммерческой научно-просветительской организации "Иппоцентр "Охта", на момент проверки используется в соответствии с условиями договора

под образовательную и физкультурно-спортивную деятельность. Договор аренды заключен на 5 лет, зарегистрирован в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии в установленном порядке. На момент проверки используется следующим образом:

- первый этаж: помещения столовой, помещения временного размещения, служебные кабинеты, санузлы, душевая, котельная (лит.А2).

- мансардный этаж: складские помещения, бельевая.

Проведен косметический ремонт помещений, ремонт санузлов и душевых.

2. Ангар, площадью 225,9 кв.м, кадастровый номер 47:03:1207002:1730, расположенный по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, пос. Сосново, ул. Ленинградская, д.17, лит. Б. Ангар возведен из металлических конструкций, обшит деревянной доской, оборудован системой электроснабжения, иных коммуникаций не имеется. На момент проверки используется в складских целях Учреждения. Требуется проведения текущего ремонта, в том числе кровли.

Право собственности Ленинградской области и право оперативного управления Государственного бюджетного учреждения дополнительного образования «Центр Ладога» зарегистрированы в отношении всех перечисленных объектов недвижимости.

Выводы и рекомендации рабочей группы:

1. В ходе проверки нарушений использования государственного имущества Ленинградской области не выявлено.

2. Рекомендации по включению неиспользуемого или используемого не по назначению государственного имущества Ленинградской области в Перечень государственного имущества, находящегося в собственности Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 19 января 2009 года № 1, отсутствуют.

Члены рабочей группы:

Е.В.Алтунина

И.В.Вдовина

Присутствовавшие при проверке:

Ю.И.Гордий

Т.Е.Королькова



МП

Всего прошито
и пронумеровано

« 2/100 »

» ЛИСТОВ

вед. смз.

Временна и.в.





ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А
Телефон: +7 (812) 539-41-21
+7 (812) 539-41-22
Телефакс: +7 (812) 539-41-20
E-mail: lokugi@lenreg.ru

Директору Государственного
бюджетного учреждения
дополнительного образования
«Центр Ладога»

Т.И. Маевской

ул. ПТУ-56, д. 5, д. Разметелево,
Всеволожский район,
Ленинградская область, 188686



Уважаемая Татьяна Ивановна!

Рабочей группой Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (далее – Комитет) 26 октября 2020 года проведена проверка сохранности и использования по назначению государственного имущества Ленинградской области, закрепленного на праве оперативного управления за Государственным бюджетным учреждением дополнительного образования «Центр Ладога», расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, пос. Сосново, ул. Ленинградская, д.17.

По результатам проверки Комитет направляет Вам для сведения и учета в работе экземпляр акта проверки, утвержденного 28 октября 2020 года.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Председатель комитета

Э.В.Салтыков

